



Br: 01-311/20-2751/1

27. Jul. 2020.

Na osnovu člana 77 Zakona o šumama („Službeni list CG" br. 74/10 i 47/15), člana 29 stav 1 i člana 40 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG", br. 21/09), člana 4, 5 i 6 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list CG", br. 44/10), i Odluke o davanju šuma u državnoj svojini na korišćenje prodajom drveta u dubjećem stanju – sanitarna sječa za 2020 godinu („Službeni list CG", br. 74/20), Uprava za šume o b j a v l j u j e:

**P O Z I V**  
**ZA UČEŠĆE NA JAVNOM NADMETANJU ZA**  
**AUKCIJSKU PRODAJU DRVETA U DRŽAVNOJ SVOJINI U DUBECĆEM STANJU**  
**(SANITARNA SJEČA U P.J.ROŽAJE, BERANE, PLJEVLJA, NIKŠIĆ I PLUŽINE)**

**1. PREDMET PRODAJE**

Predmet aukcije je prodaja drveta u državnoj svojini u dubjećem stanju – sanitarna sječa, u skladu sa doznačenim količinama u Područnoj jedinici Rožaje, Berane, Pljevlja, Nikšić i Plužine za 2020.godinu, u gazdinskim jedinicama i po odjeljenjima kao i početnim cijenama, kako stoji u narednoj tabeli:

Područna jedinica	Gazdinska jedinica	Odjeljenje	Sanitar /doznačena/ bruto drvna masa m <sup>3</sup>			Početna cijena EUR-a	
			četinari	lišćari	ukupno	četinari	lišćari
ROŽAJE	Crnja Ibarac	5a	57	-	57	10,00	
		7a	3529	-	3529	19,00	
		8a	4549	-	4549	10,00	
		9a	1340	-	1340	20,00	
		10a	2354	-	2354	17,00	
		11a	824	-	824	14,00	
		12a	147	-	147	18,00	
		13a	1854	-	1854	15,00	
		14a	2821	-	2821	12,00	
		15a	4609	-	4609	12,00	
		15b	988	-	988	13,00	
		16a	776	-	776	20,00	
		18a	834	-	834	10,00	
		18b	92	-	92	8,00	

	<b>Ukupno</b>	<b>14</b>	<b>24774</b>	<b>-</b>	<b>24774</b>		
	Balotičke šume	54a	173	-	173	20,00	
		55a	470	-	470	20,00	
	<b>UKUPNO</b>	<b>2</b>	<b>643</b>		<b>643</b>		
<b>SVE UKUPNO</b>		<b>16</b>	<b>25417</b>		<b>25417</b>		
BERANE	Skrivena	15a	233	-	233	18,00	
	<b>UKUPNO</b>	<b>1</b>	<b>233</b>	<b>-</b>	<b>233</b>		
<b>SVE UKUPNO</b>		<b>1</b>	<b>233</b>	<b>-</b>	<b>233</b>		
PLJEVLJA	Kozička rijeka	52a	164	-	164	15,00	
		56ab	622	-	622	15,00	
	<b>UKUPNO</b>	<b>2</b>	<b>786</b>	<b>-</b>	<b>786</b>		
<b>SVE UKUPNO</b>		<b>2</b>	<b>786</b>	<b>-</b>	<b>786</b>		
NIKŠIĆ	Duga-Golija	3a		273	273	-	4,00
		33a	57	-	57	7,00	-
		43a	137	448	585	5,00	2,00
		46a	26	489	515	5,00	2,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>4</b>	<b>220</b>	<b>1210</b>	<b>1430</b>		
	Duga-Crnovrh	9a	27		27	8,00	
		19a	86		86	7,00	
		42a	13		13	7,00	
	<b>UKUPNO</b>	<b>3</b>	<b>126</b>		<b>126</b>		
	Zla gora	1a	24	-	24	7,50	-
		2a	27	-	27	7,00	-
	<b>UKUPNO</b>	<b>2</b>	<b>51</b>		<b>51</b>		
	Javorak-Vojnik	14a	91	224	315	5,00	3,00
		23a	-	143	143	-	3,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>2</b>	<b>91</b>	<b>368</b>	<b>459</b>		
	Njogoš	38a	34	-	34	8,00	
<b>UKUPNO</b>	<b>1</b>	<b>34</b>	<b>-</b>	<b>34</b>			
<b>SVE UKUPNO</b>		<b>12</b>	<b>522</b>	<b>1577</b>	<b>2099</b>		
	Volujak-Mratinje	32a	-	76	76	-	11,00
		38a	28	57	85	12,00	11,00
		39a	56	53	109	12,00	11,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>3</b>	<b>84</b>	<b>186</b>	<b>270</b>		
		2a	150	-	150	20,00	-

PLUŽINE	Planina pivska	3a	421	-	421	20,00	-
		4a	455	-	455	20,00	-
		5a	767	-	767	20,00	-
		6a	630	-	630	20,00	-
		16a	209	-	209	20,00	-
		18a	64	-	64	20,00	-
		105a	175	-	175	10,00	-
		107a	103	-	103	10,00	-
<b>UKUPNO</b>		<b>9</b>	<b>2974</b>	<b>-</b>	<b>2974</b>		
<b>SVE UKUPNO</b>		<b>12</b>	<b>3058</b>	<b>186</b>	<b>3244</b>		

## **2. MJESTO I VRIJEME PRODAJE**

Prodaja sanitara, vršit će se Javnim usmenim nadmetanjem u prostorijama Uprave za šume Pljevlja, dana 07.08.2020. godine, sa početkom u 10:30 h.

## **3. USLOVI ZA UČEŠĆE**

Pravo da učestvuje na Javnom nadmetanju imaju sva pravna lica koja uplate depozit u iznosu od 20% od početne cijene koštanja drveta na panju za svako odjeljenja za koje učestvuje, navedenih u tabeli 1, i prijave se za učešće. Pored uplate depozita i prijave, pravna lica moraju da ispunjavaju i sledeće uslove:

### **I. OPŠTI USLOVI**

- 1) Dostavi dokaz da je pravno lice registrovano u Centralnom registru privrednih subjekata, čija je osnovna djelatnost iz oblasti šumarstva ili drvoprerade.
- 2) Dostavi dokaz od strane organa državne uprave nadležne za poslove poreza (Poreska uprava), da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa i po osnovu koncesionih i drugih naknada do 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda, u skladu sa propisima Crne Gore.
- 3) Dostavi dokaz od strane nadležnog organa (Uprava za šume), da su izmirili sve obaveze po osnovu plaćanja posebne naknade za vršenje doznake stabala, premjer i žigovanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta za 2016, 2017, 2018, 2019 i 2020 godinu.
- 4) Dostavi dokaz od strane nadležnog organa (Ministarstva pravde), izdatog na osnovu kaznene evidencije, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda da se ponuđač u zadnje tri godine ne nalazi u kaznenoj evidenciji ovog organa za krivična djela iz člana 323 i 324 Krivičnog zakonika CG.
- 5) Dostavi dokaz od strane nadležnog organa (Ministarstva pravde) izdatog na osnovu kaznene evidencije, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda, da se odgovorno lice ponuđača u zadnje tri godine ne nalazi u kaznenoj evidenciji ovog organa za krivična djela iz člana 323 i 324 Krivičnog zakonika CG.

### **II. USLOVI TEHNIČKE OSPOSOBLJENOSTI**

- 1) Dostavi dokaz o vlasništvu poslovnog prostora - pogona za primarnu i/ili finalnu preradu drveta – list nepokretnosti izdat od strane Uprave za nekretnine.

- 2) Dostavi rješenje nadležnog organa o ispunjenju uslova za rad pogona za primarnu i/ili polufinalnu i/ili finalnu preradu drveta.

### III. USLOVI KADROVSKE OSPOSOBLJENOSTI

- 1) Dostaviti potvrdu izdatu od strane nadležnog organa-Poreske uprave, o prosječnom broju zaposlenih radnika kod poslodavca, za 2019. godinu. Ovaj prosjek utvrđuje se na osnovu dostavljenih IOPPD prijava od strane poslodavca, primjenom sledeće formule:

$$\text{Prosječan br.radnika za 2019 god} = \frac{\text{ukupan fond radnih časova iz IOPPD prijava za 2019 godinu}}{174 \times 12}$$

Za pravna lica osnovana u 2020 godini: Dostaviti potvrdu izdatu od strane nadležnog organa-Poreske uprave, o prosječnom broju zaposlenih radnika kod poslodavca, od datuma osnivanja. Ovaj prosjek se utvrđuje na osnovu dostavljenih IOPPD prijava od strane poslodavca, primjenom sledeće formule:

$$\text{Prosječan br.radnika} = \frac{\text{ukupan fond radnih časova iz IOPPD prijave od meseca osnivanja}}{174 \times \text{broj meseci od dana osnivanja do juna 2020 godine}}$$

**Prije početka zvanične aukcije, tenderska komisija će provjeriti sva naprijed navedena dokumenta podnešenih prijava, a u postupku licitacije mogu pristupiti samo učesnici koji budu zadovoljili sve naprijed navedene uslove.**

Tenderska komisija je ovlašćena da na osnovu utvrđenih tehničkih i kadrovskih kapaciteta ponuđača, dodijeli ponuđaču "maksimalnu zapreminu", sirovine (sanitarna sječa) i to:

- do 350 m<sup>3</sup> po prosječno zaposlenom radniku u 2019.godini, a na osnovu potvrde Poreske uprave o prosječnom broju zaposlenih radnika kod poslodavca za 2019. godinu, odnosno, za pravna lica osnovana u 2020 godini, do 350 m<sup>3</sup> po prosječno zaposlenom radniku od datuma osnivanja do juna 2020 godine.

Ponuđači mogu učestvovati-licitirati samo na odjeljenja koja ne prevazilaze svoju maksimalnu zapreminu sirovine do 350 m<sup>3</sup> po prosječnom broju zaposlenih radnika kod poslodavca, a na osnovu naprijed navedenih potvrda Poreske uprave o prosječnom broju zaposlenih radnika kod poslodavca (**nije dozvoljena parcijalizacija odjeljenja odnosno podjela odjeljenja na više ponuđača**).

Kada ponuđač u postupku licitacije ispuni-dobije moguću maksimalnu zapreminu sirovine do 350 m<sup>3</sup> po prosječnom broju zaposlenih radnika, gubi pravo licitiranja narednih odjeljenja za koje je predao svoju ponudu.

Uplata novčanog depozita će se vršiti u blagajni Uprave za šume Pljevlja, svakog radnog dana do 07.08.2020. godine do 9:00 h, o čemu će se izdati dokaz o izvršenoj uplati (potvrda).

Prijava za učešće na javnom nadmetanju i dokaz o uplati depozita dostavlja se neposredno Upravi za šume ul.M.Tošića br.4 Pljevlja, arhiva, najkasnije do 07.08.2020. godine do 10:00 h. Uz prijavu za učešće, ponuđač u zatvorenoj koverti predaje i dokaze iz tačke 3. podtačke I, II i III (svi dokazi moraju biti u originalu ili ovjerenoj kopiji).

Obrazac prijave za učešće na javnom nadmetanju može se dobiti u Upravi za šume Pljevlja, svakog radnog dana od 07-15 h.

Prodaja drveta na panju iz Tabele 1 vrši se po odjeljenjima.

Minimalnu promjenu raspona cijena u postupku javnog – usmenog nadmetanja utvrđuje Komisija za prodaju, koja će se formirati rješenjem direktora Uprave za šume, o čemu će učesnici postupka biti upoznati na dan aukcije.

Postupak usmenog nadmetanja se završava, ako niko od učesnika ni na treći poziv ne ponudi veću cijenu od do tada najveće cijene. U tom slučaju kupac se proglašava učesnik koji je prvi ponudio najveću postignutu cijenu.

Smatraće se da su ispunjeni uslovi za javnu prodaju, ako u naznačeno vrijeme pristupi makar jedan učesnik po odjeljenju prodaje, koji ponudi iznos početne cijene određene u tabeli 1.

Učesnik koji ponudi najveću cijenu po odjeljenju proglašava se kupcem a njegova ponuda smatraće se prihvaćenom za kupovinu drveta na panju – sanitarna sječa, koja su predmet ove aukcije.

O početku, toku i završetku aukcije sastavlja se zapisnik o istoj koji se sačinjava u pisanoj formi pojedinačno za svaki predmet aukcije - odjeljenje, na osnovu kojeg će se zaključiti Ugovor.

#### **IV OSTALI USLOVI**

Kupac je dužan da sa Upravom za šume zaključi Ugovor o kupoprodaji predmetne imovine u roku od 7 (sedam) dana od dana održavanja javne aukcije.

Pored korišćenja šuma iz predhodnog stava kupac je u obavezi da o svom trošku izvodi radove na održavanju i izgradnji šumskih puteva i njihovoj prohodnosti za odjeljenja koja dobije na korišćenje, u skladu sa planskim dokumentima i zakonom, uključujući i ostvarivanje prava na pristup tim odjeljenjima.

Kupac je dužan da šumske puteve koje koristi za prevoz drvnih sortimenata ostavi najmanje u stanju u kojem su bili prije korišćenja.

Rok za realizaciju ugovora je do 31.12.2020 godine.

Plaćanje ugovorenih obaveza iz ugovora o kupoprodaji predmetne imovine, vršiće se u tri rate do 01.12.2020 godine.

Na ugovorene cijene u skladu sa čl.68 Zakona o šumama ("Sl. List" br.74/10 i 47/15) i člana 3 Pravilnika o visini naknade za doznaku stabala, premjer i žigosanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta ("Sl.list CG", br.74/16), obračunavaće se posebna naknada za vršenje doznake stabala, premjer i žigosanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta, u iznosu od 5% na ugovorenu vrijednost naknade za korišćenje šuma (sanitarna sječa).

Ukoliko kupac ne zaključi ugovor o kupoprodaji u predviđenom roku iz prethodnog stava, gubi pravo na povrćaj depozita a Ugovor će se zaključiti sa drugim ponuđačem-učesnikom navedenog javnog nadmetanja koji je ponudio drugu najveću cijenu.

Pravo na povrćaj depozita gubi potencijalni kupac koji podnese prijavu a ne učestvuje na javnom nadmetanju.

Uplaćeni depozit će se vratiti ostalim učesnicima u roku od 8 (osam) dana od dana javnog nadmetanja a depozit izabranog ponuđača se zadržava kao garancija za dobro i blagovremeno izvršenje ugovorenih obaveza i uračunava kao poslednja rata kupoprodajnog ugovora ili se vraća kupcu nakon dostavljanja dokaza da je isti izmirio sve obaveze po ugovoru.

Registracija učesnika će se vršiti na arhivu Uprave za šume, najkasnije 30 minuta prije početka održavanja javnog nadmetanja. Nepotpune i neblagovremene prijave se neće razmatrati odnosno registrovati.

Za bliže informacije zainteresovani subjekti u ovom javnom nadmetanju mogu se obratiti kontakt osobi, načelniku službe za korišćenje šuma Pavlu Međedoviću na tel. 052/323-578